

شركة الاستثمار الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY

## التقرير الأسبوعي - بورصة الكويت

قطاع مينا للاستثمارات المسعرة - قسم البحوث والدراسات

نشاط بورصة الكويت خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 2024/05/23





| (نقطة)                   | 23-May-24 | نسبة التغير الأسبوعي | قيمة الأسهم المتداولة (د.ك) | كمية الأسهم المتداولة (سهم) |
|--------------------------|-----------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| مؤشر السوق العام (ع.س)   | 7,134.67  | -0.40%               | 271,059,244                 | 1,658,953,494               |
| مؤشر السوق الأول (ع.س)   | 7,784.40  | -0.55%               | 176,566,095                 | 596,022,530                 |
| مؤشر السوق الرئيسي (ع.س) | 5,983.54  | 0.36%                | 94,493,149                  | 1,062,930,964               |
| مؤشر NIC 50              | 8,640.64  | -0.46%               | 217,827,814                 | 747,390,529                 |

\*ملاحظة: ع.س : عائد سعري

### ملخص أداء السوق خلال الأسبوع

#### بورصة الكويت تسجل أول خسائر أسبوعية عقب أربعة أسابيع متتالية من المكاسب

#### أداء مؤشرات البورصة

أنهت بورصة الكويت تعاملاتها للأسبوع المنتهي في الثالث والعشرين من شهر مايو على تباين في أداء مؤشراتهما بالمقارنة مع إقبال الأسبوع الماضي، حيث تراجع مؤشر السوق العام بنسبة 0.4%، ومؤشر السوق الأول بنسبة 0.55%، بينما ارتفع مؤشر السوق الرئيسي منفرداً بنسبة 0.36%، كما تراجع المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة بنسبة 21.4% إلى 54.2 مليون د.ك بالمقارنة مع 69 مليون د.ك للأسبوع الماضي، بينما ارتفع المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 14.9% إلى 332 مليون سهم.

#### تداولات الأسبوع

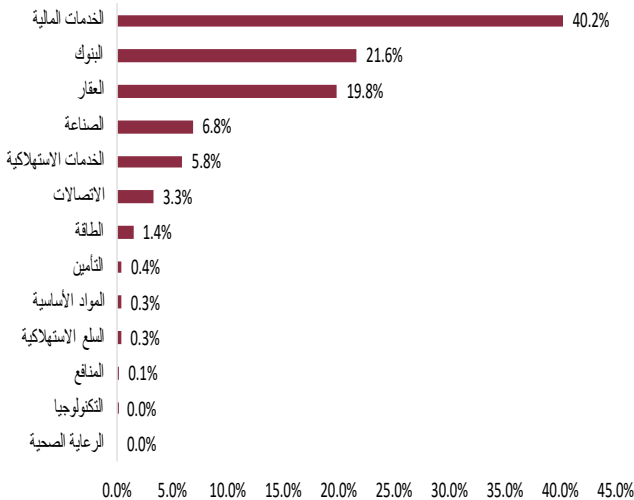
جاء أداء مؤشرات البورصة متراجعا بوجه عام خلال تعاملات الأسبوع، حيث أقفلت ثلاث جلسات على تراجع، بينما أقفلت جلستين فقط على ارتفاع. شهد السوق الكويتي على نوع من الضغوط البيعة على أسهم الشركات المدرجة في السوق الأول، والتي تأتي كنوع من التصحيح بعد الارتفاعات التي شهدناها خلال الأسابيع الماضية، إلا أن السوق الأول لم يخلو من عمليات شراء انتقائية كانت في بداية الأسبوع. أما فيما يخص السوق الرئيسي فقد كان إيجابياً وذلك بعد أن شهدت بعض مكوناته على عمليات شراء، مصحوبة أيضاً بحركة مضاربة.

وفي السياق الاقتصادي، عالمياً البيانات الخاصة بمعدلات التضخم للاقتصاد الأمريكي مازالت هي البوصلة في وضع التوقعات القادمة للسياسة النقدية خلال الفترة القادمة، والتي نرى فيها نوع من الضبابية في الاتجاه المتوقع، لذلك انعكست هذي الحالة على حركة أسواق الاسهم الدولية وإلى أسعار النفط.

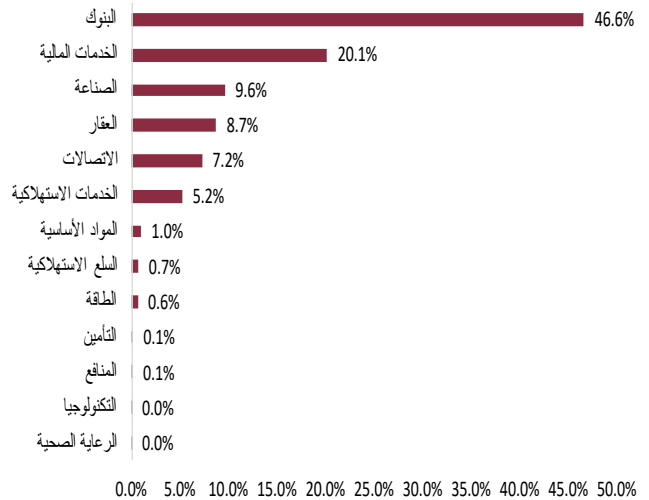


| مؤشرات ونشاط قطاعات السوق |             |        |                        |                        |
|---------------------------|-------------|--------|------------------------|------------------------|
| القطاع                    | 23-May-24   |        | القيمة المتداولة (د.ك) | الكمية المتداولة (سهم) |
|                           | نسبة التغير |        |                        |                        |
| الطاقة                    | 1,087.18    | 2.54%  | 1,541,546              | 16,161,616             |
| المواد الأساسية           | 831.92      | -0.99% | 2,452,307              | 3,836,967              |
| الصناعة                   | 746.98      | -1.45% | 24,335,621             | 78,156,324             |
| الخدمات الاستهلاكية       | 1,646.51    | -1.77% | 13,157,739             | 67,343,797             |
| الرعاية الصحية            | 445.90      | 0.00%  | 311                    | 416                    |
| السلع الاستهلاكية         | 929.51      | 8.17%  | 1,765,375              | 3,575,005              |
| الاتصالات                 | 1,003.60    | -2.20% | 18,350,034             | 37,446,718             |
| البنوك                    | 1,763.66    | -0.49% | 117,991,857            | 248,315,812            |
| التأمين                   | 2,491.33    | 1.06%  | 345,229                | 4,066,937              |
| العقار                    | 1,332.21    | 1.02%  | 22,058,357             | 228,032,262            |
| المنافع                   | 415.79      | 0.00%  | 236,692                | 1,365,710              |
| الخدمات المالية           | 1,377.55    | 0.87%  | 50,960,079             | 462,816,848            |
| التكنولوجيا               | 1,731.45    | -2.06% | 10,626                 | 92,550                 |

#### مساهمة القطاعات من حيث كمية الأسهم المتداولة



#### مساهمة القطاعات من حيث قيمة الأسهم المتداولة





الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الأول

| خلال 52 أسبوع |              |                |                |             |                   |                         | الشركة                                    |
|---------------|--------------|----------------|----------------|-------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------------------|
| القيمة (د.ك)  | القيمة (د.ك) | أدنى سعر (فلس) | أعلى سعر (فلس) | نسبة التغير | سعر الإقبال (فلس) | القيمة الرأسمالية (د.ك) |                                           |
| 41,732,282    | 31,073,119   | 604.6          | 760.0          | -0.13%      | 744.0             | 12,728,684,923          | بيت التمويل الكويتي                       |
| 28,180,921    | 24,490,891   | 798.1          | 956.2          | -1.37%      | 863.0             | 7,185,720,224           | بنك الكويت الوطني                         |
| 29,150,337    | 13,661,882   | 451.0          | 537.0          | -2.75%      | 459.0             | 1,986,120,039           | شركة الاتصالات المتنقلة                   |
| 73,450,278    | 13,110,412   | 136.9          | 182.0          | 4.07%       | 179.0             | 304,904,732             | بنك الكويت الدولي                         |
| 31,965,579    | 9,840,318    | 277.1          | 489.0          | -3.51%      | 302.0             | 808,190,833             | شركة أجيالتي للمخازن العمومية             |
| 33,954,143    | 8,008,606    | 176.0          | 243.0          | 3.90%       | 240.0             | 550,844,034             | مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)         |
| 89,768,579    | 7,947,189    | 74.2           | 94.5           | 7.04%       | 89.7              | 288,165,257             | مجموعة جي اف اتش المالية (ش.م.ب)          |
| 13,563,858    | 7,921,217    | 531.1          | 627.4          | -1.86%      | 581.0             | 2,440,655,294           | بنك بوبيان                                |
| 39,708,820    | 7,345,529    | 155.7          | 210.4          | 1.65%       | 185.0             | 403,966,000             | بنك وربة                                  |
| 22,421,819    | 5,844,510    | 223.8          | 285.7          | -0.38%      | 259.0             | 984,848,044             | بنك الخليج                                |
| 40,146,087    | 4,986,342    | 102.0          | 142.0          | -1.59%      | 124.0             | 626,011,057             | شركة مشاريع الكويت القابضة                |
| 5,514,923     | 4,481,176    | 688.7          | 843.4          | 2.72%       | 832.0             | 1,160,769,512           | شركة المباني                              |
| 12,591,490    | 2,806,595    | 105.0          | 261.0          | -1.33%      | 222.0             | 210,315,043             | شركة عقارات الكويت                        |
| 15,068,690    | 2,758,943    | 115.0          | 227.0          | 0.55%       | 183.0             | 100,878,750             | الشركة الكويتية للاستثمار                 |
| 2,529,288     | 2,721,215    | 930.0          | 1,287.0        | -4.25%      | 1058.0            | 293,595,000             | شركة أولاد علي الغانم للسيارات            |
| 43,560,340    | 2,522,678    | 43.0           | 72.8           | 16.98%      | 62.0              | 70,284,276              | شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية          |
| 14,734,725    | 2,443,382    | 142.0          | 191.0          | -2.35%      | 166.0             | 110,230,445             | شركة أعيان للأجارة والاستثمار             |
| 3,639,390     | 2,416,504    | 571.0          | 817.0          | -2.08%      | 660.0             | 352,983,015             | شركة بوبيان للبترول وكيماويات             |
| 862,276       | 2,412,684    | 2,750.0        | 3,661.9        | -4.48%      | 2751.0            | 370,741,464             | شركة هيومن سوفت القابضة                   |
| 1,074,693     | 2,310,423    | 1,641.0        | 2,180.0        | -0.42%      | 2141.0            | 429,860,881             | شركة بورصة الكويت للأوراق المالية         |
| 1,961,516     | 2,091,198    | 955.0          | 2,200.0        | 0.09%       | 1059.0            | 232,980,000             | شركة طيران الجزيرة                        |
| 8,104,958     | 2,089,697    | 182.0          | 308.0          | -1.17%      | 254.0             | 202,656,974             | شركة الاستثمارات الوطنية                  |
| 14,622,722    | 2,021,426    | 92.2           | 148.0          | 0.73%       | 138.0             | 254,016,566             | الشركة التجارية العقارية                  |
| 4,426,273     | 1,941,913    | 364.8          | 505.7          | -1.35%      | 440.0             | 261,158,234             | شركة الصالحية العقارية                    |
| 1,358,186     | 1,660,925    | 1,071.0        | 1,540.0        | -1.88%      | 1199.0            | 251,707,639             | شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية |
| 1,358,186     | 1,660,925    | 1,071.0        | 1,540.0        | -1.88%      | 1199.0            | 126,500,000             | شركة الخليج للكابلات والصناعات الكهربائية |
| 3,000,844     | 1,542,813    | 367.0          | 555.0          | -3.47%      | 500.0             | 259,022,400             | الشركة المتكاملة القابضة                  |
| 1,770,859     | 1,396,450    | 425.0          | 832.0          | 8.76%       | 832.0             | 544,309,869             | شركة ميزان القابضة                        |
| 2,417,801     | 1,308,199    | 520.0          | 625.0          | 0.37%       | 545.0             | 153,731,937             | شركة الاتصالات الكويتية                   |
| 5,368,059     | 1,010,599    | 102.0          | 249.0          | -3.14%      | 185.0             | 678,125,016             | مجموعة أرزان المالية للتمويل و الاستثمار  |
| 3,426,149     | 932,409      | 198.1          | 287.6          | 0.37%       | 272.0             | 674,215,270             | البنك الأهلي الكويتي                      |
| 4,379,685     | 813,435      | 149.5          | 207.6          | 0.00%       | 186.0             | 674,215,270             | بنك برقان                                 |
| 1,020,206     | 213,906      | 162.0          | 215.0          | 1.93%       | 211.0             | 200,891,725             | شركة الأفكو لتمويل شراء وتاجير الطائرات   |



| الشركات الأكثر تداولاً من حيث القيمة في السوق الرئيسي |                         |                   |             |                |                |              |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------|----------------|----------------|--------------|
| خلال 52 أسبوع                                         |                         |                   |             |                |                |              |
| الشركة                                                | القيمة الرأسمالية (د.ك) | سعر الإقبال (فلس) | نسبة التغير | أعلى سعر (فلس) | أدنى سعر (فلس) | القيمة (د.ك) |
| شركة إنوفست (ش.م.ب)                                   | 233,542,288             | 112.0             | 2.75%       | 127.0          | 68.6           | 117,387,735  |
| شركة مينا العقارية                                    | 11,646,918              | 85.0              | 32.81%      | 97.0           | 31.1           | 143,674,241  |
| شركة العيد للأغذية                                    | 60,663,146              | 200.0             | 2.56%       | 209.0          | 163.0          | 33,435,353   |
| الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة                    | 38,400,000              | 128.0             | 0.79%       | 132.0          | 100.2          | 33,010,501   |
| يونيكاب للاستثمار و التمويل                           | 37,616,704              | 157.0             | -15.14%     | 193.0          | 40.1           | 23,647,582   |
| شركة منازل القابضة                                    | 15,925,910              | 37.0              | 18.21%      | 38.5           | 17.5           | 93,863,517   |
| الشركة العربية العقارية                               | 28,761,438              | 77.9              | 0.52%       | 85.8           | 45.6           | 41,533,349   |
| شركة رسايت القابضة                                    | 56,550,000              | 377.0             | 3.01%       | 392.0          | 144.0          | 7,237,777    |
| شركة المجموعة المشتركة للمقاولات                      | 90,077,432              | 525.0             | 9.89%       | 530.0          | 362.0          | 4,625,045    |
| شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية                  | 18,366,921              | 158.0             | -14.13%     | 193.0          | 89.1           | 13,552,236   |

| الشركات الأكثر ارتفاعاً بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي |                         |                   |             |                |                |              |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------|----------------|----------------|--------------|
| خلال 52 أسبوع                                                        |                         |                   |             |                |                |              |
| الشركة                                                               | القيمة الرأسمالية (د.ك) | سعر الإقبال (فلس) | نسبة التغير | أعلى سعر (فلس) | أدنى سعر (فلس) | القيمة (د.ك) |
| شركة المعدات القابضة                                                 | 3,624,000               | 45.3              | 70.30%      | 59.8           | 19.9           | 48,818,572   |
| شركة مينا العقارية                                                   | 11,646,918              | 85.0              | 32.81%      | 97.0           | 31.1           | 143,674,241  |
| شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري                                 | 3,500,000               | 35.0              | 28.21%      | 39.0           | 13.5           | 32,232,152   |
| شركة وثاق للتأمين التكافلي                                           | 5,622,750               | 51.0              | 27.18%      | 62.0           | 20.0           | 24,719,010   |
| شركة رابطة الكويت والخليج للنقل                                      | 14,318,312              | 51.6              | 25.24%      | 70.0           | 38.6           | 8,568,085    |
| الشركة الكويتية العقارية القابضة                                     | 6,686,364               | 35.0              | 21.53%      | 37.0           | 27.0           | 3,118,277    |
| شركة الكويت و الشرق الأوسط للاستثمار المالي                          | 21,230,000              | 96.5              | 20.78%      | 99.7           | 68.6           | 1,676,088    |
| شركة الامتيازات الخلية القابضة                                       | 3,872,000               | 96.8              | 18.63%      | 143.0          | 44.3           | 55,000       |
| الشركة الكويتية الإماراتية القابضة                                   | 7,139,214               | 40.5              | 18.42%      | 49.8           | 23.9           | 17,466,931   |
| شركة منازل القابضة                                                   | 15,925,910              | 37.0              | 18.21%      | 38.5           | 17.5           | 93,863,517   |

| الشركات الأكثر انخفاضاً بالنسبة للتغير في سعر السهم في السوق الرئيسي |                         |                   |             |                |                |              |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------|----------------|----------------|--------------|
| خلال 52 أسبوع                                                        |                         |                   |             |                |                |              |
| الشركة                                                               | القيمة الرأسمالية (د.ك) | سعر الإقبال (فلس) | نسبة التغير | أعلى سعر (فلس) | أدنى سعر (فلس) | القيمة (د.ك) |
| شركة النخيل للانداج الزراعي                                          | 8,331,441               | 159.0             | -20.90%     | 381.0          | 61.8           | 2,889,984    |
| يونيكاب للاستثمار و التمويل                                          | 37,616,704              | 157.0             | -15.14%     | 193.0          | 40.1           | 23,647,582   |
| شركة طفل المستقبل الترفيهية العقارية                                 | 37,616,704              | 157.0             | -15.14%     | 193.0          | 40.1           | 23,647,582   |
| شركة مشاعر القابضة                                                   | 18,366,921              | 158.0             | -14.13%     | 193.0          | 89.1           | 13,552,236   |
| شركة المعادن والصناعات التحويلية                                     | 12,398,253              | 75.8              | -8.83%      | 88.7           | 58.1           | 6,358,936    |
| شركة مدينة الاعمال الكويتية العقارية                                 | 8,450,000               | 84.5              | -8.15%      | 117.0          | 71.4           | 88,995       |
| شركة مجموعة الخصوصية القابضة                                         | 34,795,227              | 60.5              | -6.49%      | 77.5           | 51.6           | 545,678      |
| شركة اعيان العقارية                                                  | 19,486,467              | 104.0             | -5.86%      | 114.3          | 90.5           | 7,448,581    |
| شركة عيادة الميدان لخدمات طب الفم والاسنان                           | 35,953,059              | 86.5              | -5.36%      | 92.9           | 68.3           | 15,396,363   |
| شركة أم القيوين للاستثمارات العامة (ش.م.ع.)                          | 154,102,500             | 761.0             | -4.87%      | 800.0          | 262.0          | 401          |

| الشركات الأكثر تداولاً من حيث الكمية في السوق الرئيسي |                         |                   |             |                |                |              |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|-------------|----------------|----------------|--------------|
| خلال 52 أسبوع                                         |                         |                   |             |                |                |              |
| الشركة                                                | القيمة الرأسمالية (د.ك) | سعر الإقبال (فلس) | نسبة التغير | أعلى سعر (فلس) | أدنى سعر (فلس) | القيمة (د.ك) |
| شركة مينا العقارية                                    | 11,646,918              | 85.0              | 32.81%      | 97.0           | 31.1           | 143,674,241  |
| شركة إنوفست (ش.م.ب)                                   | 233,542,288             | 112.0             | 2.75%       | 127.0          | 68.6           | 117,387,735  |
| شركة منازل القابضة                                    | 15,925,910              | 37.0              | 18.21%      | 38.5           | 17.5           | 93,863,517   |
| شركة جواد القابضة                                     | 3,547,056               | 19.3              | 3.21%       | 30.2           | 16.8           | 54,602,910   |
| شركة المعدات القابضة                                  | 3,624,000               | 45.3              | 70.30%      | 59.8           | 19.9           | 48,818,572   |
| الشركة العربية العقارية                               | 28,761,438              | 77.9              | 0.52%       | 85.8           | 45.6           | 41,533,349   |
| شركة العيد للأغذية                                    | 60,663,146              | 200.0             | 2.56%       | 209.0          | 163.0          | 33,435,353   |
| الشركة الوطنية الاستهلاكية القابضة                    | 38,400,000              | 128.0             | 0.79%       | 132.0          | 100.2          | 33,010,501   |
| شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري                  | 3,500,000               | 35.0              | 28.21%      | 39.0           | 13.5           | 32,232,152   |
| أسيا كابيتال الاستثمارية                              | 37,360,000              | 46.7              | 5.17%       | 63.3           | 39.8           | 30,704,034   |



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه ولا ينبغي الاعتماد عليه لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من المصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوقة بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الإستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.